



# Rekonstrukce výpravní budovy ve stanici Pardubice hl. n.

Realizace: 2020–2026

kód stavby: ON-04

aktualizace: 1. 12. 2023

  
SPRÁVA  
ŽELEZNIC





01



02

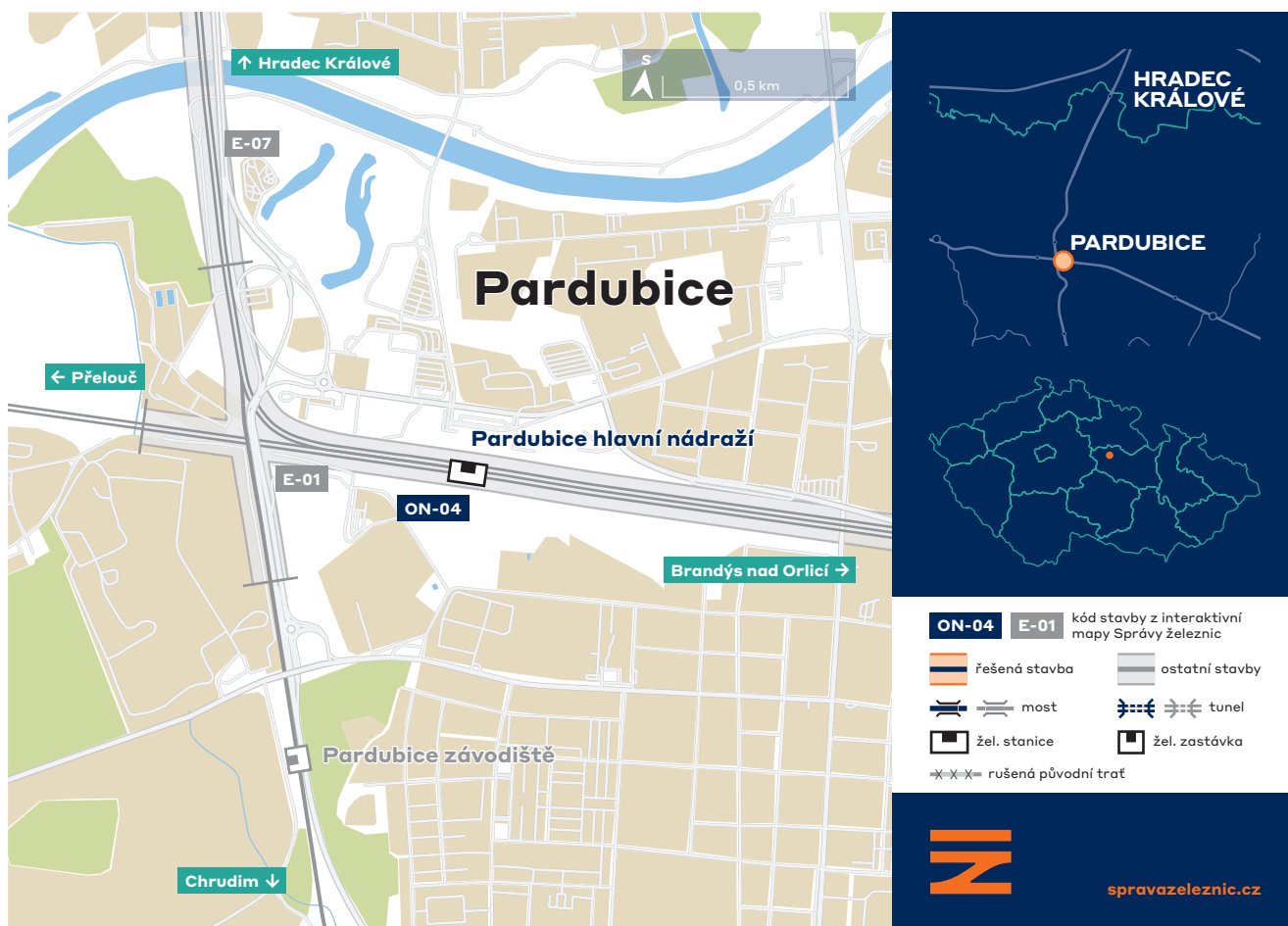


03

## ÚVOD

**Předmětem stavby je celková rekonstrukce památkově chráněného objektu pardubického nádraží. Práce se zaměří zejména na obnovu stavebních konstrukcí, obvodového pláště, střechy a celého interiéru. Modernizací projdou také prostory pro cestující. Opravené části interiéru se uvedou do původního historického stavu, ale zároveň budou odpovídat budoucímu využití objektu. Ve výškové administrativní části vzniklo vzdělávací středisko pro zaměstnance Správy železnic.**

- 01 — Zrenovovaná restaurace už je přístupná široké veřejnosti.
- 02 — V rámci druhé etapy rekonstrukce budovy se opraví odbavovací hala.
- 03 — Pardubické nádraží prochází kompletní modernizací, vedle nádražní budovy bude mít i přestavěné kolejiště a nová nástupiště.



## POPIS STAVBY

Původní stavba z dílny architektů Karla Řepy, Karla Kalvody a Josefa Dandy začala fungovat v květnu 1958 a je památkáři vnímána jako nej kvalitnější funkcionalistické nádraží s hotelem v poválečném Československu. Vzhledem k technickému stavu objektu, jeho památkové ochraně a budoucímu využití se rekonstrukce celé budovy rozdělila na dvě etapy, první se zaměřila na výškovou budovu, v rámci druhé pak naváže oprava celé nádražní haly s východním a západním křídlem. Výšková část budovy je dokončena a využívá se jako vzdělávací středisko Správy železnic.

Jeho součástí jsou učebny, zasedací místnosti a ubytovací část. V přízemí střední části jsou prostory restaurace a rychlého občerstvení uvedeny do původní podoby z doby výstavby a obnovil se jejich provoz. V suterénu prošlo rekonstrukcí bývalé kino, vznikl zde nový

multifunkční sál. Bezbariérový přístup zajišťuje nový výtah. Nevyužívané prostory v 1. patře západní sekce střední části se upravily a využijí se pro umístění dopravního sálu i administrativního zázemí. Obě schodiště ve výpravní hale nahradily eskalátory. První etapa se realizovala v režimu D&B (Design & Build), vybraný dodavatel zpracoval projekt a následně provedl i stavbu.

Druhá etapa zahrne rekonstrukci nádražní haly, východního provozního křídla a západního křídla s bytovým domem. Centrální komunikační prostor nádražní výpravní haly s navazujícími službami pro cestující zůstane zachován. Nově dojde k rozšíření obchodních jednotek, přesunu čekárny pro matky s dětmi a k úpravě veřejných toalet. Východní křídlo bude sloužit pro zajištění provozu dráhy. Dojde k dispozičním úpravám v zázemí zaměstnanců a k rozšíření kancelářských prostor.

Bezbariérový přístup zajistí výtah. Do suterénních prostor se umístí nové technologie (chlazení, topení). V přízemí západního křídla budou zachovány technologické místnosti. Komerční prostory s ordinacemi a lékárnou budou situovány v přízemí a v 1. patře. V suterénu pak budou umístěny technologické a skladovací prostory. Západní část suterénu je navržena pro využití Správou železnic. Komplexní rekonstrukcí projde i bytová část.

Realizace první etapy byla spolufinancována Evropskou unií z Fondu soudržnosti v rámci Operačního programu Životní prostředí (OPŽP).

Národní financování zajišťuje Státní fond dopravní infrastruktury.

Stav přípravy / realizace:	EIA	ZP	UR	SP	VZ	ZS	UP
1. etapa:	–	03/2020	05/2020	08/2021		2020	2023
2. etapa:				09/2023	11/2023	2024	2026

Význam zkratk: EIA: stanovisko EIA; ZP: schválení záměru projektu; UR: vydání územního rozhodnutí; SP: vydání stavebního povolení; VZ: vyhlášení výběrového řízení; ZS: zahájení výstavby; UP: uvedení do provozu

#### Údaje o stavbě:

název stavby:	Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Pardubice
druh stavby:	rekonstrukce výpravní budovy
místo stavby:	železniční stanice Pardubice, Pardubický kraj
rozsah stavby:	rekonstrukce výpravní budovy: 101 389 m <sup>3</sup> úpravy zpevněných ploch: 951 m <sup>3</sup>
stav realizace:	1. etapa: dokončena, realizována v modelu Design & Build 2. etapa: dokončená projektová příprava, před realizací
zhotovitel dokumentace:	1. etapa: SUDOP PRAHA a.s. 2. etapa: SUDOP EU a.s., SUDOP PRAHA a.s., PRODIN a.s., SIEBERT+TALAŠ, spol.s.r.o.
zhotovitel stavby:	1. etapa: Chládek a Tintěra, Pardubice, a.s., EUROVIA CZ a.s. 2. etapa: dosud nevybrán
objednavatel stavby:	Správa železnic, státní organizace

Tento leták byl aktualizován v prosinci 2023. Jelikož výstavbu významných dopravních komunikací ovlivňuje velké množství faktorů, které se nedají předem předvídat, jsou uvedená data pouze orientační. Přesný termín realizace bude záviset na výši přidělených finančních prostředků.

Za tuto publikaci odpovídá pouze její autor. Evropská unie nenesे odpovědnost za jakékoli využití informací v ní obsažených.