

Příloha C (normativní)

DOKUMENTACE ZÁBOROVÉHO ELABORÁTU

ZÁZNAM O ZMĚNÁCH

Číslo	Účinnost od	Obsah	Datum	Opravitel
1	7. 1. 2021	Nový dokument, změna označení přílohy	15. 12. 2020	Ing. Jiří Röschl
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				

C.1 OBECNÉ USTANOVENÍ

Dokumentace záborového elaborátu musí být vyhotovena v souladu s daty vedenými v souboru VFZE, jak stanovuje tento předpis. Vyhotovuje se v rozsahu dle čl. 5.2 základního předpisu a v podrobnosti dle této přílohy. Případné další specifikace dokumentace záborového elaborátu mohou být upřesněny Objednatelem.

Pro potřebu zpracování výsledné formy dokumentace jsou pro Zhotovitele k dispozici:

- 1) vzorové výkresy stavby, základacích výkresy ve formátu DGN a tabulky atributů a barev s předdefinovanými barvami pro program Microstation (pro vyhotovení dokumentace dle čl. C.2.2 a C.2.3);
- 2) vzorová tabulka ZE (pro vyhotovení dokumentace dle bodu b) čl. C.2.1).

Zakládací výkresy a vzorová dokumentace ZE jsou umístěny na stránkách <https://www.spravazeleznic.cz/stavby-zakazky/podklady-pro-zhotovitele/zaborovy-elaborat> ve verzi označené datem, od kterého je zveřejněná dokumentace platná.

C.2 OBSAH DOKUMENTACE ZÁBOROVÉHO ELABORÁTU

Dokumentace záborového elaborátu se označují jednotně, kdy obecně platí:

- NAZEV ... vhodné zkrácené označení pro název projektu. Pro všechny soubory musí být pro danou stavbu totožné (např. Rekonstrukce žst. Nymburk – zkráceně „Rek_Nym“, Modernizace trati Sudoměřice-Votice – zkráceně „SU_VO“);
- MM_RRRR ... měsíc (MM) a rok (RRRR) platnosti nebo vyhotovení souboru.

Součástí tištěných výstupu z dokumentace záborového elaborátu musí být čitelná legenda a popisové pole (podle dokumentu - Manuál struktury a popisu dokumentace).

Nakládání s dokumentací, která obsahuje osobní údaje o vlastních dotčených pozemků, musí být v souladu se Směrnicí SŽDC SM97 – Ochrana osobních údajů.

C.2.1 Textová část

- a) Technická zpráva se označuje TZ_NAZEV_MM_RRRR a popisuje zpracování záborového elaborátu a obsahuje následující informace:
 - Název stavby, stádium stavby, vymezení rozsahu stavební a technologické části stavby podle SŽDC M21 Topologie sítě a staničení tratí železničních drah a podle aktuálního číselníku „Přehled traťových a definičních úseků“ (tj. TUDU a staničení (km)) – viz SŽDC (ČD) M 12 Předpis pro jednotné označování tratí a kolejíšť v IS ČD.
 - Údaje o zhotoviteli záborového elaborátu a projektové dokumentace.
 - Informace o katastrálních úřadech a katastrálních pracovištích, typu katastrální mapy, datum šetření v katastrálním operátu, apod., podle územního umístění stavby.
 - Informace o přípravě mapových podkladů pro majetkoprávní část (typ transformace katastrální mapy, výběr identických bodů pro transformaci a jejich původ a přesnost, zhodnocení přesnosti transformace katastrální mapy, apod.).
 - Zhodnocení podkladů a navrhovaný způsob řešení případných nesouladů mezi skutečným stavem a stavem evidovaným v katastru nemovitostí projednaný s objednatelem – doporučení pro další kroky před nebo v dalším projektovém stupni (historická zátěž, zpřesnění vlastnických hranic).
 - Informace o plánovaných změnách katastrálního operátu (digitalizace, pozemkové úpravy) a další nesrovnalosti v katastrálním operátu (duplicitní vlastnictví, parcely bez LV, apod.).
 - Seznam čísel a názvů PS a SO.
 - Technická zpráva musí být ověřena úředně oprávněným zeměměřickým inženýrem Zhotovitele s oprávněním pro ověřování výsledků zeměměřických činností v rozsahu podle § 13 odst. 1, písm. c) zákona č. 200/1994 Sb., který zároveň má zkoušku G-02 nebo G-03 podle předpisu SŽDC Zam1.

- b) Přehledná tabulka majetkoprávního vypořádání stavby, označená TAB_NAZE_V_MM_RRRR, formát souboru *. XLSX.

C.2.2 Přehledný výkres územních jednotek

Označuje se ... PREHLED_NAZE_V_MM_RRRR, formát souboru *.DGN

Situace ve vhodném měřítku zobrazující hranice a názvy katastrálních území, obcí a krajů s uvedením typu katastrální mapy, stávající a projektované trasy stavby s jejich staničením a klad a čísla výkresů grafické části ZE, v místech analogových map i klad mapových listů katastrální mapy a jejich označení.

C.2.3 Katastrální situační výkres ZE

Pro účely tohoto předpisu se bude skládat z několika dílčích výkresů:

- a) KN_mapa_NAZE_V_MM_RRRR, formát souboru *.DGN, výkres obsahuje platná data z SGI katastru nemovitostí ČR:
- výkres bude obsahovat katastrální mapu ve struktuře jaká je obvyklá u volně stažitelných digitálních map z ČÚZK,
 - mapa bude doplněná o názvy katastrálních území, které budou umístěny podél hranic k.ú., vždy v zájmové oblasti,
 - mapy vedené ve zjednodušené evidenci budou ve zvláštních vrstvách.
- b) ZA_plochy_NAZE_V_MM_RRRR, formát souboru *.DGN, výkres ploch charakterizující svým rozsahem a typem dotčení nemovitostí:
- nemovitostí či jejich částí, na kterých se stavba umísťuje s dělením na trvalé a dočasné zábory, věcná břemena, jiné dotčení nemovitosti s rozlišením na ZPF, PUPFL a nemovitosti ostatní,
 - nemovitostí či jejich částí potřebných pro realizaci stavby s rozlišením na ZPF, PUPFL a nemovitosti ostatní,
 - trvalých a dočasných záborů nemovitostí, věcných břemen a jiného dotčení nemovitostí ve vlastnictví České republiky s právem hospodařit s majetkem státu zastoupeného SŽ,
 - trvalých a dočasných záborů nemovitostí, věcných břemen a jiného dotčení nemovitostí ve vlastnictví ČD, s ohledem na UMVŽST,
 - nemovitostí a jejich částí v zóně indukovaných účinků,
 - nemovitostí nebo jejich částí dotčených demolicí (slouží k výmazu z katastru nemovitostí),
 - orientačního zákresu staničení v ose stávající a projektované trasy železniční tratě,
 - rámců mapových listů analogové katastrální mapy včetně popisu, popř. map dřívější pozemkové evidence.
- c) PROJEKT_nazev_MM_RRRR, formát souboru *.DGN, zjednodušená situace stavby, tak, aby byla přehledná a byly zde všechny SO a PS, které vyvolávají dotčení nemovitostí.
- d) GP_nazev_MM_RRRR, formát souboru *.DGN, výkres geometrických plánů.

Ověřovací doložka konverze dokumentu

Ověřuji pod pořadovým číslem **1301831**, že tento dokument, který vznikl převedením vstupu v listinné podobě do podoby elektronické, skládající se z **3** listů, se doslovně shoduje s obsahem vstupu.

Ověřující osoba: **Jiří RÖSCHL**

Vystavil: **Správa železnic, státní organizace**

Datum: **08.01.2021 14:11:59**



43dfe12a-789a-4841-9d16-42ee9f346872